

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Remont uszkodzonej instalacji kanalizacyjnej w budynku magazynowo-technicznym
WUS Kołobrzeg ul. Rolna 6 w Kołobrzegu.**

I. Kolejność i zakres robót remontowo-budowlanych.

1. Korytarz (fragment pomieszczenia zgodnie z częścią rysunkową):

- a) rozebranie okładzin posadzkowych z płytek ceramicznych,
- b) rozebranie podkładów podposadzkowych z betonu,
- c) skucie tynków ze ścian,
- d) dalsze zabiegi biobójcze, zabezpieczyć mury środkami przeciwsolnymi, po skuciu tynków i rozebraniu posadzek,
- e) osuszenie ścian i posadzek,
- f) wymiana instalacji podposadzkowych wodnych i kanalizacyjnych (na całych odcinkach instalacji, od armatury do pierwszego zaworu lub studzienki poza budynkiem),
- g) wykonanie nowego podkładu podposadzkowy z betonu,
- h) wykonanie nowych okładzin posadzek z płytek ceramicznych,
- i) odtworzenie tynków,
- j) wykonanie gładzi, wypraw malarskich oraz zabezpieczeń ścian lakierem do 200 cm od poziomu posadzki,
- k) wymiana sufitu podwieszanego kasetonowego.

2. Pomieszczenie socjalne:

- a) rozebranie okładzin posadzkowych z płytek ceramicznych,
- b) rozebranie podkładów podposadzkowych z betonu,
- c) wymiana instalacji podposadzkowych wodne i kanalizacyjne (wymiany dokonać na całych odcinkach instalacji, od armatury do pierwszego zaworu lub studzienki poza budynkiem),
- d) wykonanie nowego podkładu podposadzkowego z betonu,
- e) wykonanie nowych okładzin posadzek z płytek ceramicznych,
- f) wykonanie nowych wypraw malarskich ścian i sufitu.

3. Łazienka przy szatni:

- a) demontaż przegród z płyt HPL - do późniejszego montażu,
- b) rozebranie okładzin posadzkowych z płytek ceramicznych,
- c) rozebranie podkładów podposadzkowych z betonu,
- d) rozebranie okładzin ceramicznych ścian,
- e) skucie tynków ze ścian,
- f) dalsze zabiegi biobójcze, zabezpieczyć mury środkami przeciwsolnymi, po skuciu tynków i rozebraniu posadzek,
- g) osuszenie ścian i posadzki,
- h) wymiana instalacji podposadzkowych wodnych i kanalizacyjnych (na całych odcinkach instalacji, od armatury do pierwszego zaworu lub studzienki poza budynkiem),
- i) wykonanie nowego podkładu podposadzkowego z betonu,

- j) wykonanie nowych okładzin posadzek z płytek ceramicznych,
- k) odtworzenie tynków,
- l) odtworzenie okładzin ceramicznych ścian do poziomu ~ 200 cm od poziomu posadzki,
- m) wykonanie gładzi, wypraw malarskich powyżej okładzin ceramicznych,
- n) wymiana stolarki drzwiowej,
- o) wymiana armatury, baterii, urządzeń sanitarnych,
- p) odtworzenie przegród z płyt HPL.

4. Łazienka:

- a) demontaż przegród z płyt HPL - do późniejszego montażu,
- b) rozebranie okładzin posadzkowych z płytek ceramicznych,
- c) rozebranie podkładów podposadzkowych z betonu,
- d) rozebranie okładzin ceramicznych ścian,
- e) skucie tynków ze ścian,
- f) dalsze zabiegi biobójcze, zabezpieczyć mury środkami przeciwsolnymi, po skuciu tynków i rozebraniu posadzek,
- g) osuszenie ścian i posadzki,
- h) wymiana instalacji podposadzkowych wodnych i kanalizacyjnych (na całych odcinkach instalacji, od armatury do pierwszego zaworu lub studzienki poza budynkiem),
- i) wykonanie nowego podkładu podposadzkowego z betonu,
- j) wykonanie nowych okładzin posadzek z płytek ceramicznych,
- k) odtworzenie tynków,
- l) odtworzenie okładzin ceramicznych ścian do poziomu ~ 200 cm od poziomu posadzki,
- m) wykonanie gładzi, wypraw malarskich powyżej okładzin ceramicznych,
- n) wymiana stolarki drzwiowej,
- o) wymiana armatury, baterii, urządzeń sanitarnych,
- p) odtworzenie przegród z płyt HPL.

Wymagania Zamawiającego:

I. Wykonanie remontu instalacji kanalizacyjnej

1. Wykonawca przy odbiorze robót musi przedstawić certyfikaty na materiały użyte do Zabudowy.
2. Zamawiający wymaga przedstawienia w ofercie harmonogramu prowadzenia robót.
3. Wykonawca zgłosi do częściowego odbioru roboty , które ulegają zakryciu.

II. Załączniki

1. Przedmiary robót na remont
2. Projekt wykonawczy – „Wykonanie robót remontowych w budynku magazynowo-technicznym WUS Kołobrzeg
3. Ekspertyza aktualnego stanu budynku WUS Kołobrzeg
4. Rysunki do projektu